



НП СРО «Объединение инженеров
строителей»

**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

пл. Журавлева, д. 2, стр. 2,
г. Москва, 107023

(МИНРЕГИОН РОССИИ)

Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1,
город Москва, Российская Федерация, ГСП-4, 127994
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

10.08.2012 № 20999-25/08

На № _____ от _____

Вход № 305/с
ДД 08 20 12
Инициалы Шуф

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение НП СРО «Объединение инженеров строителей» от 11.07.2012 № 885 ИС по вопросу о необходимости получения свидетельства о допуске к определенному виду работ и сообщается следующее.

При газовом отоплении необходима прокладка газопровода, разводка и подключение газового оборудования, надежная автоматика системы безопасности котла, при котором необходимо учитывать и соблюдать требования СНиП П-35-76* «Котельные установки» (с Изменением), требований к помещению котельных «Правила устройства и безопасной эксплуатации котлов» (ПБ 10-574-03), постановление Федерального горного и промышленного надзора России от 18.03.2003 №9 «Об утверждении правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» и постановление Правительства Российской Федерации от 11.02.2010 № 65 «Об утверждении технического регламента о безопасности аппаратов, работающих на газообразном топливе».

В соответствии со статьей 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) законодательство о градостроительной деятельности регулирует отношения по строительству объектов капитального строительства, их реконструкции, а также по капитальному ремонту.

Согласно части 1 статьи 55.8 Кодекса индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

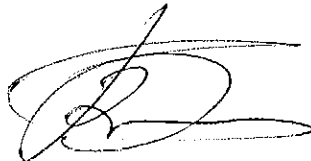
Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержден приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 г. № 624 (далее – Перечень).

В Перечне указаны виды и группы видов работ, требующие получение свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Кодекса, выделены звездочкой (<*>). По остальным группам и видам работ требуется получение свидетельства о допуске вне зависимости от того, выполняются они на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах или нет.

Для проведения текущего ремонта и деятельности, касающейся эксплуатации, обслуживания объектов капитального строительства, ремонта оборудования свидетельство о допуске к работам не требуется.

Кроме того, перечисленные в обращении работы по проверке загазованности котельной по датчикам СО-СН по своему содержанию относятся к пунктам 24.25 раздела III Перечня видов работ «Пусконаладочные работы газовоздушного тракта» и 24.26 «Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций».

И.о. директора Департамента
архитектуры, строительства
и градостроительной политики



Д.В. Беляев